



Nyheter Vitec Marknad

Version 99 januari 2025

Datum: 2025-01-27

Innehållsförteckning

Sammanfattning.....	3
Marknad.....	4
Sökfunktionen i Marknad söker även på medsökande.....	4
Checklista visar om fil laddats upp.....	5
Standardvärde på funktionsparametrar.....	5
Loggning av ändring av funktionsparametervärde.....	7
Mejl till sökande när dokument raderas.....	8
Omarbetning av specifikt erbjudande.....	8
Portal.....	9
Servicereleaser.....	10
SR 3.98.41.....	10

Sammanfattning

Realtidsöverföringen börjar närma sig att vara helt klar men släpps inte i sin helhet i denna version, förmodligen är det klart till nästa.

I denna version går det att söka på medsökande i Marknad. Checklistan visar om ett dokument finns uppladdat direkt i listan samt att vi lagt till funktionalitet för funktionsparametrar.

Marknad

Sökfunktionen i Marknad söker även på medsökande

Sökfunktionen i Marknad tar nu även hänsyn till medsökande i sökningen (utöver sökande och objekt). Bilden nedan visar medsökande separat från de sökande med skillnaden att objektgrupp är synlig och att länken leder till en intresseanmälan istället för CRM Sökande. Detta gäller givetvis endast om funktionen medsökande är aktiv.

En medsökande existerar i Marknad som en extra lagrad informationsrad till en intresseanmälan. Därför finns inte normalt sett en medsökande utan en tillhörande intresseanmälan. Detta gör att samma person kan finnas som medsökande för flera intresseanmälningar, men lagras som olika rader i systemet (med t.ex. olika angivna kontaktuppgifter). Detta illustreras i bilden av en medsökande som visas som två rader med samma personnummer, men för olika intresseanmälningar.

The screenshot shows the Vitec Marknad search interface. On the left is a dark sidebar with a menu. The main content area is titled 'Övrigt > Sökande' and shows three search result sections. Each section has a 'VISA ALLA TRÄFFAR PÅ SÖKANDE' button.

Search Results for 'Sökande':

Person/Orgrnr	Namn	Gatuadress	Postnummer	Ort	Telefon dagtid	Telefon kvällstid	Mobiltelefon
310110-1234	Kari Person	Norra Åkergatan 1	91437	Ekstad	012345678		0123456789
410134-4321	Bessie Andersson	Nyallén 02	96270	Ekstad	048112345	048112345	0711111111
560409-XGBR	Sverko Ekbergo	Sturegatan 123	72346	västerås	000046000000		
861025-NXNK	Tobias Wiklund	Gatan 12	12345	Staden	010-1234567		

Search Results for 'medsökande':

Personnummer	Objektgrupp	Namn	Gatuadress	Postnummer	Ort	Telefon dagtid	Telefon kvällstid	Mobiltelefon
350210-6317	Lägenhet	Kariane Persson	Villagatan 388	685 49	Oxelösund	070-0000000		
640410-CHPI	Lägenhet	Astrid Astridsson	Sturegatan 123	12345	västerås			000046000000
640410-CHPI	Studentlägenhet	Astrid2 copyson	Sturegatan 123	12345	västerås	000046000000		
840412-PYGO	Lägenhet	Alva Allvar	Sturegatan 1	23455	västerås	000046000001		070-0000000

Search Results for 'objekt':

ID	Område	Status	Objekttyp	Gatuadress	Antal rum	Boarea	Hyra	Infl. datum
00-00-0A	Möjligheter	Spärrat	1 Rum och koksåp	Övre Bäckallén 175 1	1		0	
00001-0000D	Möjligheter	Spärrat	3 Rum och kök (R)	Övre Bäckallén 73	3	67	9400	2025-02-13

Om flera medsökande träffas av sökvillkoret, kan samtliga medsökande visas i en listvy. Listvyn är då som en förlängning av "topp 10" med samma information och möjlighet att klicka sig vidare in på medsökandes intresseanmälan de är skrivna på.

Åtgärd från konsult

HSS_USER2 behöver vara påslagen. Kontakta leverans om det inte är det och du behöver hjälp.

Checklista visar om fil laddats upp

Checklistan i vyn "CRM Sökande" visar nu huruvida ett dokument knutet till checktypen har laddats upp av en sökande/administratör. T.ex. om en sökande laddat upp ett dokument knutet till checktypen "Styrkt inkomst" syns nu en fil-ikon bredvid checktypens status.

Checklista	
Ej behandlat	 Arbetsgivarintyg
Ej behandlat	  Referens hyresvärd
2024-11-14	  Styrkt inkomstuppgift

Åtgärd från konsult

Dokument och filuppladdning måste vara påslaget i produkten samt att checktyperna behöver ha inställt att de hanterar dokument. Kontakta leverans om det inte är det och du behöver hjälp.

Standardvärde på funktionsparametrar

Ett nytt värde har lagts till som kallas "Standardvärde" och som avses användas som referensvärde för att bättre se vilka parametrar som ändrats och till vad.

Moduler/Funktioner > Funktionsparametrar

[← Tillbaka](#) [Spara/återgå](#) [Spara](#) [Radera](#) [Hämta data](#) [Skriv ut](#) [Översätt](#) [Hjälp](#)

ID	HSO_OBJECT_AUTOPROCESS_OBJECT_GROUPS	!
Värde	3	
Standardvärde	3	
Funktion	Objekt - Objekt	! v
Visas?	☒ Ja ☐ Nej	
Uppdateringsbar?	☒ Ja ☐ Nej	
Avancerad?	☐ Ja ☒ Nej	
Beskrivning	Anger vilka objektgrupper som skall automatpubliceras. Id separeras med komma (,)	
Skapad av	Saknas	
Skapad	Saknas	
Ändrad av	Saknas	
Ändrad	Saknas	

Standardvärde i gränssnittet är inte ändringsbart förutom i vyn för att skapa en ny funktionsparameter. Värdet finns enkom för att vid inställning se vilket produkts ursprungsvärde är, samt lättare urskilja ändringar.

Moduler/Funktioner > Funktionsparametrar

[← Tillbaka](#) [🔍 Filtrera/Återgå](#) [📄 Excel rapport](#) [✕ Rensa urval](#) [🖨 Skriv ut](#) [? Hjälp](#)

ID	= ▼	HSO_OBJECT_*
Värde	= ▼	
Funktion	= ▼	
Standardvärde	= ▼	☐ Ja ☒ Nej ☐ Varken eller
Visas?	= ▼	☐ Ja ☐ Nej ☒ Varken eller
Uppdateringsbar?	= ▼	☐ Ja ☐ Nej ☒ Varken eller
Avancerad?	= ▼	☐ Ja ☐ Nej ☒ Varken eller
Beskrivning	= ▼	
Skapad	= ▼	
Ändrad	= ▼	

För att underlätta vid filtrering av funktionsparametrar samt vilka som ändrats har standardvärde även tillkommit i filtreringsvyn med radioknappval "Ja/Nej/Varken eller". Detta tillför att man med enkelhet kan ta fram de parametrar som matchar ett (kanske partiellt) sökuttryck och som fortfarande har standardvärde eller skiljer sig från grundinställningarna.

Åtgärd från konsult

Ingen.

Loggning av ändring av funktionsparametervärde

I samband med införande av standardvärde för funktionsparametrar lades även loggning till av funktionsparametrar för att få bättre kontroll på vad som ändrats och hur. En loggpost skapas i händelseloggen när en funktionsparameter sparas. Med loggposten sparas även vilket värde det var innan samt till vad värdet ändrats.

Händelseloggar > Sök i Systemlogg

[← Tillbaka](#) [+ Infoga](#) [🔍 Urval](#) [✖ Rensa urval](#) [🗑 Radera](#) [🔄 Hämta data](#) [↔ Infoga länk](#) [🖨 Skriv ut](#) [? Hjälp](#)

DATA ID	SKAPAD ↑	UPPDATERAD	NAMN	TEXT	FRÅ
COM_QUEUE_TEST	2024-11-21 08:33:56	2024-11-21 08:33:56	Funktionsparameter ändrad	Funktionsparameter ändrad till: "" (Se extrainfo för tidigare värde)	
COM_QUEUE_DELETE_DAYS	2024-11-21 08:25:33	2024-11-21 08:25:33	Funktionsparameter ändrad	Funktionsparameter ändrad till: "30" (Se extrainfo för tidigare värde)	
COM_QUEUE_DELETE_DAYS	2024-11-21 08:24:12	2024-11-21 08:24:12	Funktionsparameter ändrad	Funktionsparameter ändrad till: "30" (Se extrainfo för tidigare värde)	
COM_QUEUE_DELETE_DAYS	2024-11-21 08:24:09	2024-11-21 08:24:09	Funktionsparameter ändrad	Funktionsparameter ändrad till: "14" (Se extrainfo för tidigare värde)	
COM_QUEUE_DELETE_DAYS	2024-11-21 08:24:06	2024-11-21 08:24:06	Funktionsparameter ändrad	Funktionsparameter ändrad till: "22" (Se extrainfo för tidigare värde)	
COM_QUEUE_DELETE_DAYS	2024-11-21 08:24:01	2024-11-21 08:24:01	Funktionsparameter ändrad	Funktionsparameter ändrad till: "24" (Se extrainfo för tidigare värde)	

Loggposterna har funktionsparameterns ID som loggpost-ID för att göra det sökbart.

Åtgärd från konsult

Ingen.

Mejl till sökande när dokument raderas

Det skickas ett mejl till den sökande med information om att ett uppladdat dokument har raderats om det raderas från Marknad. Mejlet skickas som ett fritextmail, texten och ämnet i mailet ligger som systemtexter i de nya texterna.

Åtgärd från konsult

Ingen. Texterna som skickas finns i ESU__HSS_USER_DELETE_DOCUMENTMAIL och ESU__HSS_USER_DELETE_DOCUMENTMAIL_SUBJECT. Kontakta leverans om du behöver hjälp.

Omarbetning av specifikt erbjudande

Sättet som specifika erbjudanden fungerar på har arbetats om. Detta påverkar framförallt om man skickar erbjudanden i flera omgångar under samma uthyrningsomgång. Med funktionen för specifika erbjudanden på så rensades aldrig de erbjudanden som tidigare skickats ut, vilket kunde leda till att sökanden som först fått erbjudanden, men prioriterats ner efter att de t.ex. inte svarat på första erbjudandet ändå fick ett erbjudande nästa gång erbjudande skickades ut, trots att de låg i botten i prioritetslistan. Nu ligger endast enskilda erbjudanden kvar mellan erbjudandenomgångar.

Åtgärd från konsult

Ingen.

Portal

Kommer inte släppas några fler funktioner då produkten fasas ut 2026-12-31. Kunder hänvisas till Vitec Arena.

Servicereleaser

SR 3.98.41

- Åtgärdat ett problem med direktimport av objekt.